

2009年12月15日

「堺物流センター」の取得について

このたび、当社が運用受託しているファンドにて取得した「堺物流センター」は、阪神高速湾岸線「三宝IC」から約2kmと、大阪市内のほか神戸方面、関西空港へのアクセスが良好であり、一大産業集積地として立地ポテンシャルの更なる向上が見込まれるエリアに位置し、汎用性の高い基本スペックを備えています。

【取得資産の概要】

物件名称	:	堺物流センター
所在地	:	大阪府堺市堺区築港八幡町
権利関係	:	所有権(信託受益権)
竣工	:	2009年3月
地積	:	32,522.47 m ² (約9,838.04坪)(公簿面積)
構造	:	鉄骨造、地上4階建
延床面積	:	63,597.34 m ² (約19,238.19坪)(公簿面積)

【取得物件の外観】



<本件に関するお問い合わせ先>
三井物産リアルティ・マネジメント株式会社
業務管理部 (電話番号:03-5210-8940)

以上