

2016年3月14日

三井物産リアルティ・マネジメント株式会社

株主異動のお知らせ

三井物産リアルティ・マネジメント株式会社(本社:東京都千代田区、社長:伊藤辰馬)の全発行済株式を保有する三井物産株式会社(本社:東京都千代田区、以下「三井物産」)が2016年4月1日付けで国内不動産アセットマネジメント事業における戦略子会社、三井物産アセットマネジメント・ホールディングス株式会社(以下「MAH」)を設立し、保有する当社の全発行済株式をMAHに譲渡することになりましたので、お知らせ致します。

三井物産は、これまで子会社で不動産ファンドの運用事業を推進する三井物産ロジスティクス・パートナーズ株式会社及び当社を通じ、同事業を推進・拡大してきました。今般新たに設立するMAHを三井物産の国内不動産アセットマネジメント事業における中核戦略会社と位置付け、人材・ノウハウ・資金・情報を集約すると共に、従来三井物産にて行っていた同事業領域における戦略立案機能の一部を同社に移管し、よりスピード感を持った事業展開が可能な体制を構築します。

三井物産は、MAH及び傘下の不動産ファンド運用会社のスポンサーとして、人材・資金の両面から同事業の成長を継続的に支援していきます。また、MAHの設立に併せて、運用対象となる不動産アセットの多様化を図り、2020年までに2,000~3,000億円規模の投資を実行していきます。

MAHの概要

正式名称:三井物産アセットマネジメント・ホールディングス株式会社

所在地:東京都千代田区

設立年:2016年4月

資本関係:三井物産100%出資

事業内容:アセットマネジメント事業子会社の経営管理及び同事業に関連する投資業務

当社は三井物産グループからの従来以上の人的・資金的な支援のもと、引続き国内不動産アセットマネジメント事業に注力し、三井物産グループとして運用対象となる不動産アセットクラスの拡大、運用資産規模の拡大を図って参ります。具体的には、従来から取り組んで参りました物流施設に加えて、オフィスビルや産業系アセットについてもより積極的に取得活動を進めて参ります。

<本件に関するお問い合わせ先>

三井物産リアルティ・マネジメント株式会社
業務管理部(電話番号:03-5210-8940)